

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ  
Հ Ա Շ Վ Ե Տ Վ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

առ 31, դեկտեմբերի 2018

(ամսաթիվ, ամիս, տարի)

Կազմակերպության անվանումը

“Ռեզիոն Բնվեստ” ՍՊԸ

Փաստացի գործունեությունը

Պետական ռեզիստրում գրանցման համարը

286.110.06514

Հարկ վճարողի հաշվառման համարը

02703161

Չափի միավորը

Հազար դրամ

Գտնվելու վայրը

ՀՀ ք. Երևան, Թումանյան 8

Փաստացի գործունեության իրականացման վայրը

ՀՀ ք. Երևան, Թումանյան 8

| ԱԿՏԻՎ  | 2017թ.<br>Դեկտեմբերի 31 | 2018 թ. դեկտեմբերի<br>31 |
|--|-------------------------|--------------------------|
| <b>I. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>                    |                         |                          |
| Հիմնական միջոցներ                                | 1,410,561               | 1,410,561                |
| Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ            | 972,170                 | 1,002,381                |
| Ոչ նյութական ակտիվներ                            |                         |                          |
| Ներդրումային գույք                               |                         |                          |
| Կենսաբանական ակտիվներ                            |                         |                          |
| Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ |                         |                          |
| Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ               |                         |                          |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                      |                         |                          |
| Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ, այդ թվում՝              | 335,850                 | 967,817                  |
| հետաձգված ծախսեր տոկոսների գծով                  | 335,850                 | 967,817                  |
|  |                         |                          |
| <b>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>              | <b>2,718,581</b>        | <b>3,380,759</b>         |
| <b>II. Ընթացիկ ակտիվներ</b>                      |                         |                          |
| Հումք և նյութեր                                  |                         |                          |
| Կենսաբանական ակտիվներ                            |                         |                          |
| Անավարտ արտադրություն                            |                         |                          |
| Արտադրանք  |                         |                          |
| Ապրանքներ  |                         |                          |
| Տրված ընթացիկ կանխավճարներ                       | 64,961                  | 64,961                   |
| Պեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով              |                         |                          |
| Կարճաժամկետ դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով     | 72,968                  | 73,751                   |
| Այլ դեբիտորական պարտքեր                          |                         |                          |
| Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ                   |                         |                          |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ            | 33                      | 33                       |
| Այլ ընթացիկ ակտիվներ, այդ թվում՝                 | 39                      | 39                       |
|  |                         |                          |
| <b>Ընթացիկ ակտիվներ</b>                          | <b>138,001</b>          | <b>138,784</b>           |
| Որպես վաճառքի համար պահվող դասակարգված ակտիվներ  |                         |                          |
| <b>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</b>                 | <b>138,001</b>          | <b>138,784</b>           |
| <b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                         | <b>2,856,582</b>        | <b>3,519,543</b>         |
|  |                         |                          |

| ՊԱՄԻՎ   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| <b>III. Սեփական կապիտալ</b>   |                  |                  |
| Կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի զուտ զուճար                                      | 1,078,000        | 1,078,000        |
| Էմիսիոն եկամուտ   |                  |                  |
| Վերագնահատումից և վերաչափումից տարբերություններ                                     |                  |                  |
| Կուտակված շահույթ   | (690,806)        | (137,811)        |
| Պահուստային կապիտալ   |                  |                  |
| Սեփական կապիտալի այլ տարրեր, այդ թվում՝   |                  |                  |
| Ընդամենը սեփական կապիտալ  | 387,194          | 940,189          |
| <b>IV. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</b>  |                  |                  |
| Երկարաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ                                      | 2,434,967        | 1,759,080        |
| Հետաձգված հարկային պարտավորություններ   |                  |                  |
| Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ   |                  |                  |
| Ոչ ընթացիկ պահուստներ   |                  |                  |
| Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ,  |                  |                  |
| Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ  | 2,434,967        | 1,759,080        |
| <b>V. Ընթացիկ պարտավորություններ</b>  |                  |                  |
| Կարճաժամկետ բանկային վարկեր   |                  |                  |
| Կարճաժամկետ փոխառություններ   |                  |                  |
| Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով   | 34,330           | 820,184          |
| Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ  |                  |                  |
| Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր ուժեղ  | 91               | 90               |
| Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր սոցիալական                                |                  |                  |
| Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի և աշխատակիցների այլ կարճաժամկետ հատուցումների գծով |                  |                  |
| Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր մասնակիցներին (հիմնադիրներին)                      |                  |                  |
| Այլ կրեդիտորական պարտքեր  |                  |                  |
| Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ   |                  |                  |
| Հետաձգված եկամուտներ  |                  |                  |
| Ընթացիկ պահուստներ  |                  |                  |
| Այլ ընթացիկ պարտավորություններ, այդ   |                  |                  |
| Ընթացիկ պարտավորություններ  | 34,421           | 820,274          |
| Որպես վաճառքի համար պահվող ռազմավարական պարտավորություններ                          |                  |                  |
| Ընդամենը ընթացիկ  | 34,421           | 820,274          |
| <b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                               | <b>2,856,582</b> | <b>3,519,543</b> |

Կառավարող կազմակերպություն  
 "Արինս Գրուպ" ՍՊԸ գլխավոր տնօրեն-  
 վարչության նախագահ

Որակավորված հաշվապահ  
 Վկայական թիվ 1242

ԿՏ



*[Signature]*  
 Ա. Գևորգյան

*[Signature]*  
 Ա. Նազարբեյյան

ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ  
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

01.01.2018թ. - 31.12.2018թ.

(հաշվետու տարին (ժամանակաշրջանը))

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Կազմակերպության անվանումը                | “Ռեզիոն Ինվեստ” ՍՊԸ      |
| Փաստացի գործունեությունը                 |                          |
| Պետական ռեզիստրում գրանցման համարը       | 286.110.06514            |
| Հարկ վճարողի հաշվառման համարը            | 02703161                 |
| Չափի միավորը                             | Հազար դրամ               |
| Գտնվելու վայրը                           | ՀՀ ք. Երևան, Թումանյան 8 |
| Փաստացի գործունեության իրականացման վայրը | ՀՀ ք. Երևան, Թումանյան 8 |



| Ցուցանիշի անվանումը   | 2017 թ. Դեկտ. 31-ին<br>ավարտվող ֆինանսական<br>տարի | 2018 թ. դեկտեմբերի 31 |
|---|--|-----------------------|
| Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների<br>ծառայությունների իրացումից հասույթ              |  |                       |
| Իրացված արտադրանքի, ապրանքների,<br>աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք             | ( )  | ( )                   |
| <b>Համախառն շահույթ (վնաս)</b>  |  |                       |
| Իրացման ծախսեր  | ( )  | ( )                   |
| Վարչական ծախսեր   | (3,133)  | (1,858)               |
| Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների,<br>ծառայությունների իրացումից շահույթ (վնաս)      | (3,133)  | (1,858)               |
| Գործառնական այլ եկամուտներ, այդ թվում՝  |  | 173                   |
| Գործառնական այլ ծախսեր, այդ թվում՝  | (2,885)  | (63)                  |
| <b>Գործառնական շահույթ (վնաս)</b>   | <b>(6,018)</b>                                     | <b>(1,748)</b>        |
| Ֆինանսական ծախսեր   |  |                       |
| Բաժնետնամանակցության մեթոդով հաշվառվող<br>ներդրումների գծով շահույթ (վնաս)              |  |                       |
| Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս), այդ թվում՝   | (12,234)   |                       |
| <b>Զուտ շահույթ (վնաս) նախքան շահութահարկը</b>  | <b>(18,252)</b>                                    | <b>(1,748)</b>        |
| Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)   |  |                       |
| Շարունակվող գործունեությունից զուտ շահույթ<br>(վնաս)                                    | (18,252)   | (1,748)               |
| Ընդհատված գործունեության զուտ շահույթ (վնաս)  |  |                       |
| Ընդամենը զուտ շահույթ (վնաս)  | (18,252)   | (1,748)               |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների<br>վերագնահատում                            |  |                       |
| Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների<br>իրական արժեքի փոփոխություններ             |  |                       |
| Այլ համապարփակ եկամուտներ (ծախսեր), այդ թվում՝  |  |                       |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>   |  |                       |
| Ընդհանուր համապարփակ ֆինանսական արդյունք  | (18,252)   | (1,748)               |
| Ընդհանուր մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային<br>շահույթ (վնաս)*                       |  |                       |
| Ընդհանուր մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող<br>նոսրացված շահույթ (վնաս)*                     |  |                       |
| Շարունակվող գործունեությունից մեկ բաժնետոմսին<br>բաժին ընկնող բազային շահույթ (վնաս)*   |  |                       |
| Շարունակվող գործունեությունից մեկ բաժնետոմսին<br>բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ (վնաս)* |  |                       |

Գառավարող կազմակերպություն  
 "Արինս Գրուպ" ՍՊԸ գլխավոր տնօրենի  
 վարչության նախագահ

*Ջուսուկյան*

Ա.Գևորգյան

Որակավորված հաշվառման  
 Վկայական թիվ 1242

*Սևակյան*

Ա.Նազարեթյան

